



SMLOUVA O DÍLO Č. 15/13/CE/CZ

O dodávce stavební části uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku.

Podepsaní :

1. Objednatel :

Město Velká Bíteš

Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš

Zastoupený: Ing. Milanem Vlčkem, starostou města

IČ : 00295647

Bank. spojení : KB Žďár nad Sázavou Č.ú. : 1726751/0100

2. Zhotovitel :

Vanderlaan s. r. o.

Zastoupený: Petrou Stejskalovou, jednatelkou spol.

V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10

zapsaná v OR vedeného u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 132176

IČ : 455 37 305

DIČ : CZ 45537305

Bankovní spojení : Komerční banka a. s. Č. ú. : 353042521/0100

se dohodli na následujícím : Vanderlaan s.r.o. provede dle dohody se objednatelem dílo.
Rozsah prováděných prací a podmínky jsou uvedeny v dalších částech této smlouvy a jeho příloze.

Adresa provádění díla zní : **SOŠ Jana Tiraye, Tyršova 239, Velká Bíteš, parc. Č. 759 v kat. ú. Velká Bíteš**

I. DODACÍ PODMÍNKY A DOBA REALIZACE

1.1 Předpokládaný termín zahájení prací na díle dne : 1. 7. 2013

Dnem zahájení prací na díle se rozumí den, kdy zhotovitel převzal staveniště od objednatele.

Skutečné fyzické zahájení prací : 22. den po uzavření této smlouvy o dílo.

1.2 Předpokládaný termín dokončení prací na díle dne 30. 8. 2013.

Dokončení prací závisí na jejich fyzickém zahájení. Termín dokončení prací se prodlužuje automaticky o stejný počet dnů, o které se posouvá skutečné fyzické zahájení prací oproti předpokládanému termínu zahájení prací na díle.

1.3 Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. V případě víceprací, které zvýší cenu uvedenou v bodě 2.1 o více než 3% se adekvátně prodlouží termín dokončení prací uvedený v bodě 1.2. Tento požadavek bude zohledněn v předloženém harmonogramu prací.

Vícepráce mohou být vždy pouze po vzájemné písemné dohodě.

Hlavní stavební práce, které by negativně mohly ovlivňovat provoz SOŠ (např. výměna oken, odstávka teplé vody, vnitřní bourací nebo stavební práce), musí být provedeny v maximální míře v předpokládaném termínu od 1.7. - 16. 8. daného roku. Posouvá-li se termín zahájení a dokončení prací, posouvá se i termín hlavních stavebních prací.

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Termín pro provedení celého díla může být změněn v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného písemného požadavku Objednatele (dále jen „požadované vícepráce“), učiněného v souladu

s předpisy o veřejných zakázkách. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení díla.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

V případě výskytu mimořádných povětrnostních podmínek, při kterých by pokračování prací ohrozilo bezpečnost práce nebo kvalitu díla, se ujednané termíny provedení dosud neprovedených částí díla a návazně termín provedení celého díla posouvají o tolik dní, po kolik dní bude prokazatelně trvat taková překážka. O této skutečnosti musí být nejpozději vždy následující den po jejím vzniku a ukončení pořízen zápis do stavebního deníku a podepsán Objednatelem, jinak pro účely této Smlouvy platí, že předmětná skutečnost nenastala a k posunutí žádného z termínů nedochází.

Zájmem zadavatele je co nejmenší omezení provozu v objektech. Uchazeč navrhne harmonogram realizace veřejné zakázky, který bude součástí návrhu smlouvy (SoD). Harmonogram bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

II. CENA

2.1 Celková cena za provedení díla zní :	2 284 345,- Kč
DPH 21%	479 712,- Kč
Cena s DPH	2 764 057,- Kč
Zateplení obálky budovy bez DPH	2 175 567,- Kč
DPH 21%	456 869,- Kč
Cena s DPH	2 632 436,- Kč
Rozpočtová rezerva 5% bez DPH	108 778,- Kč
DPH 21%	22 843,- Kč
Cena S DPH	131 622,- Kč

2.2 Tato cena je, mimo požadavku objednatele na vícepráce (viz bod 6.3) pevná a neměnná. Specifikace ceny je uvedena v příložené příloze, kde jsou také přesně uvedeny jednotlivé položky, které jsou v ceně uvedené v bodě č. 2.1. Práce, či materiál, který není specifikován v příloze této smlouvy není součástí ceny a nebude zhotovitelem prováděn.

2.3 Materiály, které jsou případně jmenovitě uvedené v projektu a výkazu výměr, nejsou podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standartu. Pokud zadávací dokumentace, resp. projektová dokumentace a výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení nebo jsou pro jeho organizační složku příznačné, např. patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápal jako vymezení kvalitativního standartu. Objednavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

2.4 Pokud zhotovitel bude chtít provést záměnu materiálu nebo zařízení v průběhu stavby oproti nabídce, je nutné tuto změnu nechat písemně odsouhlasit objednavatelem.

2.5 Objednavatel si vyhrazuje právo nesouhlasit záměnu stavebního materiálu nebo zařízení oproti nabídce.

2.6 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy i náklady na vybudování provozu, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitele, ale není zahrnuto umytí oken, ale pouze zakrytí oken fólií.

2.7 Zhotovitel se zavazuje provést vícepráce či akceptovat případné méněpráce, nebo změnu materiálu, které budou vyžádány objednavatelem, a to na základě smluvními stranami odsouhlaseného a podepsaného změnového listu.

2.8 Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

Cena díla je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možno překročit jen, pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě požadavků objednatele.

Dojde-li během realizace ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a celkovou cenu díla včetně DPH, a to tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně díla bez DPH.

V kalkulaci ceny díla je uvedena i položka označená jako **rozpočtová rezerva ve výši 5% z ceny** za komplexní provedení díla - daných částí (bez publicitních opatření), která slouží (z hlediska podmínek OPŽP) výhradně jen k úhradě objektivně nepředvídatelných, dodatečných prací či dodávek nezbytných pro dokončení díla, které se vyskytnou v průběhu provádění díla. Čerpání této části sjednané ceny je podmíněno písemným ujednáním (dohodou) mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze v případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikne v důsledku nepředvídatelných okolností a jejich provedení bude nezbytné pro provedení stavby a dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od sjednané stavby. Sjednání provedení výše popsaných dodatečných prací může být realizované pouze postupem v souladu s ustanoveními Zákona.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě měsíčních dílčích faktur, které vystaví zhotovitel, v těchto termínech takto:

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě **měsíčních dílčích faktur** (dále jen faktur), které budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude přebírat dílo průběžně, vždy v termínu od 1. do 5. dne příslušného měsíce. Soupis skutečně provedených prací bude vždy potvrzený stavebním dozorem objednatele a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

Úhrada bude provedena do výše 70 % celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 30 % bude uhrazeno po předání a převzetí řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků.

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu – viz níže. Přílohou poslední faktury musí být protokol o předání stavby se soupisem provedených dodávek a stavebních prací a potvrzením o provedení stavebních prací bez vad.

Splatnost faktury nesmí být kratší než 60 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.

Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s veškerými náležitostmi daňového dokladu stanovenými v § 28 odst. 2 písm. a) – k) zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a § 92a zákona o

DPH:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- číslo smlouvy objednatele,
- fakturovanou částku bez DPH
- sazbu DPH (platné v době fakturace),
- razítko podpis oprávněné osoby,
- přílohou faktury bude technickým dozorem nebo oprávněnou osobou objednatele podepsaný soupis provedených prací a dodávek.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Platbu poukáže objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Název akce : **Snížení energetické náročnosti budovy SOŠ Jana Tiraye, Tyršova 239, Velká Bíteš.**

4.1 Na objektu se provede dílo v násl. rozsahu : - dle cenové nabídky zhotovitele. Zhotovitel ručí za práce prováděné jeho případnými subdodavateli, tak jako by je prováděl sám.

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

4.3. Provedením díla, popřípadě dílčím provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného objemu díla.

V. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

5.1 Zhotovitel poskytuje na zateplení fasády záruční lhůtu 60 měsíců, klempířské konstrukce, výměna výplní otvorů 60 měsíců. Tato doba začíná dnem odevzdání díla objednateli.

5.2 Tato záruka se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou .

5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vady začít odstraňovat a to do lhůty 2 dnů (to dle technologicky vhodných povětrnostních podmínek).

Počátek běhu záruční doby je stanoven ode dne předání díla a odstranění veškerých vad a nedodělků. Ukončení a předání díla zadavateli bude formou písemného předávacího protokolu po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Minimální záruční doba, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši 60 měsíců.**

V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Záruční lhůta počíná dnem předání hotového díla zadavateli.

Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamované závady do 2 dnů od uplatnění reklamace

a odstranit ji v co nejkratším, technicky možném termínu. Oprávněně reklamované vady budou odstraněny bezplatně. Termín odstranění reklamované vady bude sjednán oběma stranami písemně. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit pokutu dle čl. VII. 5. a navíc případně i pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu s tím, že veškeré takto vzniklé náklady se zavazuje objednateli uhradit zhotovitel.

Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady díla uplatnit bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (např. i e-mailem, faxem) do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

6.1 Objednatel se zavazuje, že prostor kolem objektů bude v době předání staveniště vyklizen a všechny demontovatelné předměty na stěnách, oknech domu, kolem vchodů budou odklizeny. V opačném případě je zhotovitel oprávněn je odklidit.

6.2 Objednatel se zavazuje po dobu prací umožnit zhotoviteli volný průchod k objektu objednatele. Zhotovitel obdrží klíče od dohodnutých prostor a bude za ně zodpovídat po dobu trvání prací. Po skončení prací je předá zpět objednateli do 5 dnů. Zhotoviteli je umožněna i výměna vložky zámku apod..

6.3 V případě požadavku objednatele na provedení dalších prací, které nejsou uvedeny v bodě č. 4.1 posoudí zhotovitel zda a kdy je schopen tyto práce provést (možnosti zhotovitele profesní, kapacitní, apod.) a jestliže vysloví souhlas s provedením těchto prací vypracuje zhotovitel zvláštní novou smlouvu o dílo. Odmítnutí těchto požadovaných prací není v žádném případě důvodem k odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele. V takovém případě se dílo považuje za převzaté dnem předání díla ze strany zhotovitele.

6.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (jestliže je bez závad, týkajících se předmětu činnosti) převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu, včetně vícenákladů, jestliže skutečně vzniknou a jestliže tyto vícenáklady budou předem dohodnuty a odsouhlaseny písemnou formou objednatelem.

6.5 Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob. V opačném případě má zhotovitel nárok na úhrady takto vzniklé škody.

6.6 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu materiálu, stavebních hmot, lešení a strojů. Rovněž tak dopravu a popř. ubytování svých pracovníků.

6.7 Objednatel zabezpečí pro zhotovitele napojení k odběru elektrické energie napětí 220V (napětí 380 V si zhotovitel napojí z rozvaděče) o příkonu cca. 3kW a užitkové vody o příkonu min. 12l/min ve vzdálenosti max. 50 m od hranice staveniště.

6.8 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, týkající se věci, na níž má být dílo provedeno, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, či v dohodnutém rozsahu, je zhotovitel povinen to oznámit ve lhůtě 3 pracovních dnů objednateli a navrhnout změnu díla. V rozhodnutí o změně díla, který má za následek změnu technologie nebo ceny díla, budou zhotovitelem vyčísleny více, či méně náklady a navržená technologie provedení a to alespoň zápisem do stavebního deníku a následnou písemnou dohodou. Objednatel je povinen rozhodnout ve věci do lhůty 5 pracovních dnů. Do rozhodnutí o změně díla je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací a o tento čas se posunuje prováděcí doba uvedená v bodě č. 1.2. Tyto práce budou vždy vyúčtovány a uhrazeny zvlášť a to po provedení těchto prací.

6.9 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady též suť i další odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

6.10 V případě vyskytnutí takových klimatických podmínek, které znemožňují pokračování prací provede

o tomto zhotovitel zápis do stavebního deníku a neprodleně telefonicky uvědomí objednatele, práce přeruší a po doznění těchto nepříznivých klimatických podmínek bude pokračovat v pracích na díle. O tento čas se posunuje prováděcí doba.

6.11 Zhotovitel povede stavební deník, který bude objednatel pravidelně kontrolovat a podepisovat.

6.12 Při všech pracích bude zhotovitel postupovat tak, aby nedošlo k poškození majetku objednatele. V případě poškození opraví zhotovitel bez zbytečného prodlení vada místa na vlastní náklady (zhotovitel je pojištěn pro tyto případy u České pojišťovny a.s.).

6.13 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Čl. IV.

6.14 Vadou se rozumí nesoudržný systém, vč. nové povrchové úpravy na zateplení; odstíny odlišné od odstínu určeného objednatelem; vodopropustnost klempířských konstrukcí. Za vadu se nepovažuje nerovnost zateplené fasády dle norem (kopíruje se stávající nerovná omítka), ale musí být zachována optická rovinnost.

6.15 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a to alespoň zápisem do stavebního deníku minimálně 5 dní před dnem předání díla. Předání a převzetí díla bude sepsáno na předtištěném formuláři zhotovitele. Objednatel dílo, jestliže má drobné vady či nedodělky nebránícímu používání objednatelem, převezme a tyto vady a nedodělky popíše na formuláři s navrženým datem jejich odstranění ze strany zhotovitele a faktura bude vystavena po odstranění vad a nedodělků.

Tento formulář musí být vždy vyplněn a podepsán, a to i v případě, že objednatel odmítá dílo převzít. V tomto případě objednatel přesně popíše ve formuláři závady a nedodělky, pro které odmítá dílo převzít.

6.16 Zhotovitel bude při plnění zakázky v max. možné míře šetřit životní prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy. Případné práce nad rámec zadávací dokumentace budou oceňovány dle položek výkazu výměr tohoto zadávacího řízení. Položky, které nebudou uvedeny v nabídce, budou oceněny dle ceníku ÚRS.

6.17 V průběhu provádění díla musí být zhotovitelem zaměřovány zakryté části díla.

6.18 Provádění stavby musí být zajištěno oprávněnou osobou (stavbyvedoucím) v souladu se Stavebním zákonem na celý rozsah díla.

6.19 Zhotovitel předá v dostatečném předstihu všechny s dílem související doklady (např. revizní zprávy, prohlášení o shodě, atesty materiálů, protokoly o prováděných zkouškách těsnosti atd.), které jsou potřebné pro zajištění provozu (kolaudaci).

6.20 Zhotovitel odevzdá a objednavatel převezme dílo v termínu stanovené smlouvou.

6.21 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

6.22 Zhotovitel umožní objednavateli průběžný výkon technického dozoru investora na všech nových pracovištích souvisejících s předmětem dodávaného díla.

6.23 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy.

6.24 Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

6. 25 V souladu § 46d) odst. (2) Zákona Zadavatel stanovuje - a toto bude rovněž v obchodních podmínkách návrhu smlouvy uvedeno, že technický dozor (TDI) u této stavby nesmí provádět ani dodavatel ani osoba s ním propojená.

Stanovený a určený technický dozor investora (TDI) je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor investora je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit

práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor investora není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.

Kontrola zhotovitelem provedených prací:

Za kontrolu řádného plnění díla zodpovídá jednak ve smlouvě stanovený zástupce zadavatele pro věci technické a rovněž ustanovený **technický dozor investora**, který má za úkol technickou pomoc při zadávání realizace vybranému dodavateli, technickou pomoc při projednávání a schválení dodavatelské dokumentace, technickou pomoc při předání staveniště dodavateli, výkon technického dozoru stavby, organizace kontrolních dnů a provedení zápisů z těchto kontrolních dnů, zajištění organizace předání a převzetí dokončeného díla nebo jejich částí vč. sepsání zápisů o tomto řízení, kontrolu zjišťovacích protokolů, kontrolu oprávněnosti vystavených faktur zhotovitele a pořízení fotodokumentace z průběhu provádění stavby

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. **Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí potvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků.**

Pokud při předání díla budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby (zápis) a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

Dílo bude předáno a převzato v přejímacím řízení, jehož výsledkem bude předávací protokol (zápis), který podepíší k tomu Objednatelem a Zhotovitelem prokazatelně pověřené a/nebo zmocněné osoby. **Podpisem zápisu (předávacího protokolu) dochází k předání předmětu díla Objednateli.** Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přejímací řízení.

Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení,
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek (stanovených v PD)
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů,
- zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací,
- originál stavebního deníku,
- doklady k nakládání s odpady,
- revizní zprávy hromosvodů,

- **technické listy** (doklad o splnění součinitele prostupu tepla výplní otvorů a doklad o splnění součinitele tepelné vodivosti izolačního materiálu zateplovacího systému), protokoly o shodě, návody na obsluhu a údržbu vč. specifikace náhradních dílů a další průvodní dokumentaci v českém jazyce

Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 dnů po předání celého díla objednateli.

Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky vydaného stavebního povolení, pokud bylo vydáno.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

Zhotovitel poskytne při podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednateli **bankovní záruku ve výši 250 000,- Kč za kvalitu díla** a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je ze smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.

Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

V případě porušení povinnosti provést dílo v dohodnutém termínu je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. **Smluvní pokuta** bude jednorázová, vztahena ke konečnému termínu dokončení díla a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 50 000,- Kč splatných jednorázově a dalších 5.000,-Kč za každý den následující i započatý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě **prodlení zhotovitele s odstraněním vad** uvedených v zápise o předání a převzetí díla nebo nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do původního stavu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení oproti sjednanému termínu, a to za každou vadu.

Pokud zhotovitel nezačne s **odstraňováním reklamované vady**, na níž se vztahuje záruka, ve smluvně sjednaném termínu (součástí SoD), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení.

Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z celkové dlužné částky za každý den prodlení s placením.

VIII. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Požadavek ze **Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP:**

*V případě projektů zaměřených na zlepšení tepelně-technických vlastností obálek budovy (zateplení) je limit pro subdodavatelysky zajišťované **stavební práce** max. 15% s tím upřesněním, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.).*

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Zadavatel si v souladu s §44 odst. 6 Zákona i se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce dotace oddíl 5.7.1. vyrazuje, že část předmětu plnění veřejné zakázky, a to zateplení objektu Střední odborné školy Jana Tiraye ve Velké Bíteši (práce, spočívající v aplikaci kontaktního tepelně izolačního systému (ETICS) na obálku budovy), nesmí být plněna subdodavatelem.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) Zákona subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) Zákona.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) Zákona.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu kvalifikace: *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.*

Podmínky pro změnu subdodavatele (v souladu s vyhl. 231/2012 Sb., §5, odst. a), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci (budou uvedeny v smluvních podmínkách):

Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných a oprávněných případech a za okolností, které zhotovitel ani nezpůsobil ani nemohl ovlivnit, a s prokazatelným souhlasem zadavatele. Zhotovitel před změnou subdodavatele předloží zadavateli všechny nezbytné doklady, požadované v ZD a kterými musel doložit kvalifikaci původní subdodavatel. I pro nového subdodavatele tedy platí kromě tohoto všechny podmínky uvedené výše - v bodě X. 2. této ZD. Zadavatel ověří relevantnost všech doložených dokladů a kvalifikačních předpokladů nového subdodavatele, zda splňuje podmínky ZD a zadavatele daného zadávacího řízení. V případě, že zadavatel nerozhodne kladně o této navrhované změně subdodavatele (např. z důvodů

nedoložení relevantních kvalifikačních dokladů), není oprávněn zhotovitel tohoto subdodavatele k plnění zakázky použít.

IV. OSTATNÍ USTANOVENÍ

9.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetí osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

9.2 Při definitivním zastavení prací na díle z důvodů ze strany objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady a v místě obvyklou míru zisku.

9.3 Smluvní strany, že případný spor se bude řešit dohádovacím řízením a teprve poté co obě smluvní strany nedohodnou, obecné soudy ČR.

9.4 Dodavatel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

9.5 Objednavatel jsi vyhrazuje právo upravit případně pozastavit realizaci zakázky v případě, kdy mu bude oznámeno, že nebude podpora v rámci OPŽP poskytnuta.

9.6 Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořící její přílohy.

Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedodělky, které brání řádnému provedení díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu objednavatel předal veškeré potřebné podklady před podpisem této smlouvy.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení z důvodů námitek nebo řízení před UOHS) dojde k situaci, že předpokládaný termín plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení i ukončení plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

Dílo zahrnuje všechny práce a dodávky obsažené v zadávací dokumentaci, soupisu prací i projektové dokumentace k dané veřejné zakázce, včetně všech příloh.

Dílo zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno kolaudace a mělo parametry stanovené projektem, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem objektů, stavby, staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel se též seznámil s veškerými podklady k této smlouvě, s jejími přílohami a s kompletní projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický

postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele, pokud to bude objednatel vyžadovat.

Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací nebo méněprací (VP nebo MP), zhotovitel se zavazuje takové práce písemně projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zahájit pouze s předchozím písemným souhlasem pověřeného zástupce objednatele ve věcech technických i obchodních, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Schválené vícepráce nebo méněpráce budou řešeny dodatky k uzavřené SoD.

Ceny za jednotlivé položky VP nebo MP dle předchozího odstavce budou oceněny dle nabídkových cen v soupisu prací, který je součástí SoD. Pokud některé práce nebo položky MP nebo VP nejsou v soupisu prací uvedeny, budou oceněny max. do výše ceníkové ceny v aktuálních cenách RTS.

Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovních prostor, budou realizované z venkovních prostor se zásobováním po fasádním lešení.

Všechny náklady vyplývající z požadavků a podmínek objednatele k průběhu vlastní realizace díla musí a všechna případná rizika s tím spojená musí dodavatelé zohlednit ve své nabídkové ceně.

Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých subdodavatelů.

Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě objednatele seznam pracovníků, kteří budou na staveništi práce vykonávat.

Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady před podpisem této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.

Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a prokazatelným (protokolárním) předáním předmětu díla ve sjednané době v místě provádění díla, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením smlouvy o dílo a na požádání jí Objednateli kdykoliv bezodkladně doložit; to platí zejména pro výkon činností, které jsou prováděny subdodavatelsky s tím, že případná změna subdodavatele i případná změna rozsahu plnění subdodavatelem podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. V případě porušení tohoto ustanovení má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení.

Plnění musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností, a to v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu a předmětu plnění.

Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této Smlouvy bude financován z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“). V případě, že Objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky (nebo bude pozastaveno čerpání finančních prostředků) pro krytí výdajů plynoucích z realizace daného dotačního projektu (v kterékoliv jeho části provádění), v rámci OPŽP, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má Objednatel právo kdykoliv jednostranně od této Smlouvy odstoupit.

Zhotovitel souhlasí s tím, že Řídící orgán OPŽP, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) mají v rámci kontroly po dobu tří let od uzavření OPŽP podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následující

po roce, ve kterém obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce (informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách SFŽP) právo přístupu také k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Pokud v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy nebudou Objednateli vyplaceny finanční prostředky z OPŽP ke krytí výdajů plynoucích z realizace tohoto projektu popř. jejich výše bude ze stejného důvodu jakkoliv krácena, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli takto způsobenou škodu v plné výši.

Součástí díla je rovněž (nikoliv však pouze) zajištění a provedení následujících činností Zhotovitelem:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení stavby;
- b) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení stavby;
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, nebo předepsaných projektovou dokumentací, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby;
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (zejména dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- j) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- k) odvoz a uložení vytěžené zeminy, příp. vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů;
- l) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
- m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů

X. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

10.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen pokud budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

10.2 Tato smlouva byla projednána na jednání Rady města Velká Bíteš dne 10. 6. 2013 a byla schválena usnesením č. 21/14/13/RM.

10.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

10.4 Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu 17 obchodního zákoníku a zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním smlouvy.

10.5 Kromě osob uvedených v záhlaví jsou ve věci této smlouvy, stejně jako jejich případných dodatků, oprávněni jednat ve věcech technických:

za zhotovitele : p. Březina , p. Kubík, Ing. Kerbr - stavbyvedoucí
za objednatele : Ing. Pavel Bednář, tel. 566 789 133; e-mail: pavel.bednar@vbites.cz
Ing. Jakub Karmazín – TDI, tel.731 533 815, e-mail: jakub.karmazin@energy-benefit.cz

10.6 Tato smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních, z nichž dva si ponechá objednatel a jeden zhotovitel

Smlouva uzavřena :

Ve Velké Bíteši dne : 24.6. 2013.

V Praze dne : 24. 6. 2013.

1. Objednatel :



2. Zhotovitel :



PŘÍLOHA KE SMLouvĚ Č. 15/13/CE/CZ

Souhrnný soupis prováděných prací

Datum: 3.6.2013

Název akce : Snížení energetické náročnosti budovy SOŠ Jana Tiraye, Tyršova 239, Velká Bíteš

Objednatel : Město Velká Bíteš
Masarykovo náměstí 87
595 01 Velká Bíteš

IČO : 00295647
DIČ : CZ00295647

Zhotovitel : Vanderlaan s.r.o.
V Předpolí 1452/30
100 00 Praha 10

IČO : 455 37 305
DIČ : CZ45537305

Za zhotovitele :



Za objednatele :

24.6.2013

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		0,00
DPH	15 %		0,00
Základ pro DPH	21 %		2 284 345,00
DPH	21 %		479 712,00
Cena celkem za stavbu			2 764 057

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Zateplení obálky budovy	2 632 436	0	2 175 567	456 869	95,2
02 Rozpočtová rezerva 5%	131 622	0	108 778	22 843	4,8
Celkem za stavbu	2 764 057	0	2 284 345	479 713	100,0

Poznámka:

- 1) Dodavatel je povinen do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla.
- 2) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných konstrukcí a prací.
- 3) Dodavatel je povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a toto zohlednit do ceny díla.

A - Krycí list soupisu prací

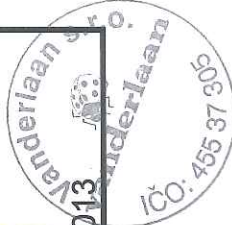
Název stavby:	Snížení energetické náročnosti budovy SOŠ Jana Tiraye, Tyršova	Objednatel:	Velká Bíteš	IČ/DIČ:	00295647/
Druh stavby:	Zateplení obálky budovy	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Velká Bíteš	Zhotovitel:	Energy Benefit Centre	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	1.6.2013	Konec výstavby:		Položek:	111
JKSO:		Zpracoval:	Energy Benefit Centre	Datum:	29.3.2013

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	972 927,56	Práce přesčas	0,00	Zařízení stavenišť	32 686,38
	Montáž	689 520,09	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	315 772,95	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	178 921,83			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	5 000,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		16 949,35				
ZRN celkem		2 179 091,78	DN celkem	0,00	NUS celkem	32 686,38

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%		Celkem bez DPH	2 175 567
Základ 21%	2 175 567	DPH 21%	456 869	Celkem včetně DPH	2 632 436

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
	24.6.2013	17.5.2013



A - Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Snižování energetické náročnosti budovy SOŠ Jana Tiraye, Tyršova 239, Velká Bíteš				Objednatel:	Velká Bíteš	
Druh stavby:	Zateplení obálky budovy				Projektant:		
Lokalita:	Velká Bíteš				Zhotovitel:	Energy Benefit Centre	
Zpracoval:	Energy Benefit Centre				Zpracováno dne:	29.3.2013	
Objekt	Kód	Zkrácený popis			Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)	
	100VD	Ostatní práce			68 604,25	0,06	
	31	Zdi podpěrné a volné			640,00	0,07	
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů			8 256,00	0,97	
	61	Úprava povrchů vnitřní			49 949,60	11,23	
	62	Úprava povrchů vnější			917 571,80	25,75	
	63	Podlahy a podlahové konstrukce			280,00	0,24	
	64	Výplně otvorů			569 802,85	4,07	
	711	Izolace proti vodě a vlhkosti			21 511,12	0,64	
	712	Izolace střech (živičné krytiny)			24 166,75	0,37	
	713	Izolace tepelné			132 174,91	2,58	
	721	Vnitřní kanalizace			10 649,00	0,38	
	762	Konstrukce tesařské			97 698,05	5,02	
	764	Konstrukce klempířské			132 897,35	1,49	
	784	Malby			5 202,90	0,03	
	7855	Dokončovací práce			5 600,00	0,00	
	94	Lešení a stavební výtahy			85 754,44	34,70	
	96	Bourání konstrukcí			30 652,96	5,82	
	H99	Ostatní přesuny hmot			2 585,18	0,00	
	M21	Elektromontáže			5 000,00	0,00	
	S	Přesuny sutí			10 094,62	0,00	

Celkem: 2 179 091,78

A - Soupis prací

Název stavby:	Snižení energetické náročnosti budovy SOŠ Jana Tiraye, Tyršova 239, Velká Bíteš	Doba výstavby:	Objednatel: Velká Bíteš
Druh stavby:	Zateplení obálky budovy	Začátek výstavby: 1.6.2013	Projektant:
Lokalita:	Velká Bíteš	Konec výstavby:	Zhotovitel: Energy Benefit Centre
JKSO:		Zpracováno dne: 29.3.2013	Zpracoval: Energy Benefit Centre

Č	Obj. Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		Ostatní práce				50 833,80	17 770,45	68 604,25		0,06
1	100R14VD	Osazení žaluzií	kus	32,00	350,00	0,00	11 200,00	11 200,00	0,00	0,00
2	61141234	Žaluzie interiérová horizontální sříbné matné	kus	32,00	1 188,00	38 016,00	0,00	38 016,00	0,00	0,06
3	100R07VD	Výměna svodové soustavy stáv. hromosvodu za nová lana z FeZn 8 vč. nového ukořtení	m	13,30	95,00	987,36	276,14	1 263,50	0,00	0,00
4	100R08VD	Revize hromosvodu - výměna stáv. svodných drátů vč. nového nakotvení a svorek dle specifikace v PD	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00	0,00	10 500,00	0,00	0,00
5	100R04VD	Přeložení elektroinstalací a osazení nového osvětlení na stropě suterénu	kpl	1,00	3 500,00	875,00	2 625,00	3 500,00	0,00	0,00
6	100R011VD	Montáž OSB desek atika vč. dodávky desek dřevoštěpkových OSB 3 N tl. 15 mm	m2	2,45	255,00	455,44	169,31	624,75	0,00	0,00
7	100R09VD	Vykližení prostor půdy	kpl	1,00	3 500,00	0,00	3 500,00	3 500,00	0,00	0,00
31		Zdi podpěrné a volné				214,70	425,30	640,00		0,07
8	311351105RT1	Bednění zdi oboustranné - zřízení	m2	2,00	240,00	214,70	265,30	480,00	0,04	0,07
		bednicí materiál prkna								
9	311351106R00	Bednění zdi oboustranné-odstranění	m2	2,00	80,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,00
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů				5 201,91	3 054,09	8 256,00		0,97
10	602011124R00	Podhoz sanační ručně, tl. 15 mm	m2	17,20	185,00	1 652,77	1 529,23	3 182,00	0,02	0,30
11	602011121RT3	Omlítka jádrová sanační ručně	m2	17,20	295,00	3 549,14	1 524,86	5 074,00	0,04	0,67
		tloušťka vrstvy 30 mm								
61		Úprava povrchů vnitřní				10 462,74	39 486,86	49 949,60		11,23
12	612425931R00	Omlítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	132,51	255,00	6 843,35	27 146,70	33 990,05	0,06	7,59
13	612409991R00	Začištění omlitek kolem oken, dveří apod.	m	324,60	30,50	704,96	9 195,34	9 900,30	0,00	1,40
14	632416230R00	Potěr betonový pod vnitřní parapety, síla, tl. 30 mm	m2	36,65	85,00	1 865,52	1 249,73	3 115,25	0,06	2,22
15	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	209,60	15,00	1 248,91	1 895,09	3 144,00	0,00	0,02
62		Úprava povrchů vnější				417 585,84	499 985,96	917 571,80		25,34
16	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn	m2	965,15	8,00	473,13	7 248,07	7 721,20	0,00	0,02
17	978015221R00	Otlučení omlitek vnějších MVC v složit. 1-4 do 5 %	m2	965,15	5,30	0,00	5 115,30	5 115,30	0,01	4,83
18	978036191R00	Otlučení omlitek břizolitových (ostění, nadpraží, vlhkostní mapy)	m2	65,90	75,00	0,00	4 942,50	4 942,50	0,05	3,30
19	995-PPS-1VD	Výtažné zkoušky kotev ETAG 014	kom	1,00	100,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00
20	622110020RAA	Vyrovnání a úprava povrchu původní fasády - (příprava dle ČSN 732901)	m2	965,15	25,00	4 958,52	19 170,23	24 128,75	0,01	4,83
21	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	231,60	22,00	2 033,00	3 062,20	5 095,20	0,00	0,02
22	622421307R05	KZS ETICS EPS ŠEDÝ, tl. 150 mm, vč. silikonové omlítky o zrnitosti 2,0 mm, vč. veškerých doplňků KZS	m2	836,73	857,00	347 250,78	369 826,83	717 077,61	0,01	10,20
23	622311154RT3	KZS ETICS EPS ŠEDÝ, tl. 40 mm, ostění, vč. silikonové omlítky o zrnitosti 2,0 mm, vč. veškerých doplňků KZS	m2	65,60	810,00	28 792,42	24 343,58	53 136,00	0,01	0,88
24	6223111964R00	Zatepl. systém parapet, XPS klíny tl. 40 mm	m2	17,38	208,00	1 941,10	1 673,94	3 615,04	0,02	0,30
25	622311131R00	KZS ETICS EPS ŠEDÝ, tl. 40 mm, římsy, sloupky vč. silikonové omlítky o zrnitosti 2,0 mm, vč. veškerých doplňků KZS	m2	37,32	740,00	11 108,26	16 508,54	27 616,80	0,01	0,47
26	622311735RT5	KZS ETICS minerální vlna, tl. 160 mm, fasáda, vč. silikonové omlítky o zrnitosti 2,0 mm, vč. veškerých doplňků KZS	m2	25,50	1 085,00	17 768,06	9 899,44	27 667,50	0,03	0,85
27	601016187RT6	Omlítka podhledů vnitřních tenkovrstvá silikonová (zrno tl. 2,0mm) vč. výztužné sklotextilní síťoviny, armovací stěrky a nákladů na lešení	m2	154,09	235,00	0,00	36 211,15	36 211,15	0,00	0,59
28	622319015R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 150 mm	m	79,15	65,00	3 160,57	1 984,18	5 144,75	0,00	0,07
63		Podlahy a podlahové konstrukce				221,30	58,70	280,00		0,24
29	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 (B 20)	m3	0,10	2 800,00	221,30	58,70	280,00	2,42	0,24

Č	Obj. Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	64	Výplně otvorů				517 819,65	51 983,20	569 802,85		4,07
30	766629304R00	Montáž dveří plastových	kus	1,00	2 500,00	429,95	2 070,05	2 500,00	0,00	0,00
31	769R05VD	Dveře plastové, Ud = 1,2 W/m2K (rám+zasklení), dle bližší specifikace uvedené ve výpise výplní otvorů	m2	2,15	7 263,00	15 615,45	0,00	15 615,45	0,00	0,00
32	100R13VD	Montáž Al stěny vč. osazení dveří	kus	1,00	2 950,00	0,00	2 950,00	2 950,00	0,00	0,00
33	55341415	Stěna Al prosklená hlavní vstupní dveře Ud = 1,2 W/m2K (rám+zasklení), dle bližší specifikace ve výpise výplní otvorů	m2	5,81	14 276,00	82 943,56	0,00	82 943,56	0,01	0,07
34	766629302R00	Montáž oken plastových plochy, včetně montáže vnitřních parapetů	kus	50,00	1 063,00	6 646,85	46 503,15	53 150,00	0,00	0,06
35	769R04VDVD	Okno plastové, Uw = 1,7 W/m2K (rám+zasklení), vč. dodávky vnitřního parapetu dle bližší specifikace uvedené ve výpise výplní otvorů	m2	4,70	2 043,00	9 602,10	0,00	9 602,10	0,00	0,00
36	968 PL1VD	Okno plastové, Uw = 1,2 W/m2K (rám+zasklení), vč. dodávky vnitřního parapetu dle bližší specifikace uvedené ve výpise výplní otvorů	m2	196,90	2 044,60	402 581,74	0,00	402 581,74	0,02	3,94
37	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce plastové, výšky do 12 m	t	4,00	115,00	0,00	460,00	460,00	0,00	0,00
	711	Izolace proti vodě a vlhkosti				15 142,01	6 369,11	21 511,12		0,64
38	711131101RZ1	Položení parozábrany na suchu s přelepením spoju	m2	256,79	20,00	0,00	5 135,80	5 135,80	0,00	0,30
39	67352295	Parozábrana - PE fólie s výztužnou sklotextilní síťovinou (Sd>150m)	m2	285,29	20,00	5 705,80	0,00	5 705,80	0,00	0,03
40	71131101RZ3	Položení pojistné hydroizolační fólie, na suchu	m2	256,79	18,00	3 735,41	886,81	4 622,22	0,00	0,30
41	67352181.A	Pojistná hydroizolační PE fólie difúzně otevřená (Sd<0,02m)	m2	285,04	20,00	5 700,80	0,00	5 700,80	0,00	0,02
42	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,63	550,00	0,00	346,50	346,50	0,00	0,00
	712	Izolace střeš (živičné krytiny)				15 553,92	8 612,83	24 166,75		0,37
43	712341559RZ3	Parozábrana plochých střeš do 10° NAIP přitavením	m2	27,50	75,00	1 220,76	841,74	2 062,50	0,00	0,13
44	712371801R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólií PVC	m2	31,50	225,00	464,91	6 622,59	7 087,50	0,00	0,00
45	62833159	Oxidovaný asfaltovaný pás typu S těžký, nosná vložka skleněná rohož	m2	30,25	195,00	5 898,75	0,00	5 898,75	0,00	0,14
46	712391171R00	Povlaková krytina střeš do 10°, podklad. textlie	m2	31,50	25,00	0,00	787,50	787,50	0,00	0,00
47	28322103.A	Fólie tl.1,5. š. 1300 mm střední šedá	m2	34,65	195,00	6 756,75	0,00	6 756,75	0,00	0,08
48	69366199	Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	34,65	35,00	1 212,75	0,00	1 212,75	0,00	0,02
49	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,38	950,00	0,00	361,00	361,00	0,00	0,00
	713	Izolace tepelné				88 998,35	43 176,56	132 174,91		2,67
50	713121121R00	Izolace tepelná podlah na suchu, dvouvrstvá	m2	246,59	48,00	0,00	11 836,32	11 836,32	0,00	0,00
51	63150824	Rohož izolační z minerální vlny tl.120 mm, λ = 0,039 W/m.K (1.vrstva)	m2	271,25	60,00	16 275,00	0,00	16 275,00	0,00	0,59
52	63150824	Rohož izolační z minerální vlny tl.120 mm, λ = 0,039 W/m.K (2.vrstva)	m2	271,25	60,00	16 275,00	0,00	16 275,00	0,00	0,59
53	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením, včetně povrchové úpravy, zateplení nadezdívek půda	m2	50,40	135,00	2 159,89	4 644,11	6 804,00	0,00	0,15
54	63150943	Deska izolační z minerální vlny 1200x600 tl. 100 mm, λ = 0,039 W/m.K	m2	55,44	220,00	12 196,80	0,00	12 196,80	0,01	0,28
55	713141131R00	Izolace tepelná střeš plně lep.za studena,1vrstvá	m2	30,00	175,00	950,60	4 299,40	5 250,00	0,00	0,03
56	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S, tl. 240 mm, λ = 0,037 W/m.K	m3	7,60	358,00	2 720,80	0,00	2 720,80	0,02	0,15
57	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením, stěny atik	m2	2,10	125,00	83,33	179,17	262,50	0,00	0,01
58	28376255	Deska EPS s grafitem tl. 80 mm	m2	2,31	104,00	240,24	0,00	240,24	0,00	0,01
59	713141125R00	Izolace tepelná střeš, desky na lepidlo, zhlaví atik	m2	1,50	129,00	68,29	125,21	193,50	0,00	0,00
60	28375966	Spádový klin XPS tl. 100 mm	m2	1,65	255,00	420,75	0,00	420,75	0,00	0,00
61	713110090RA0	Izolace tepelné stropu spodem lepením s mechanickým dokořením	m2	154,09	180,00	6 782,35	20 953,85	27 736,20	0,00	0,05
62	63150940	Deska izolační z minerální vlny 1200x600 tl. 50 mm, λ = 0,039 W/m.K	m2	58,77	110,00	6 464,70	0,00	6 464,70	0,00	0,15
63	63150963	Deska izolační z minerální vlny 1200x600 tl. 100 mm, λ = 0,039 W/m.K	m2	110,73	220,00	24 360,60	0,00	24 360,60	0,01	0,66
64	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,53	450,00	0,00	1 138,50	1 138,50	0,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace				8 924,43	1 724,57	10 649,00		0,38
65	721242110RT1	Montáž lapáče sítěšních splavenin vč. dodávky PP HL600 DN 100, kloub	kus	4,00	2 430,00	8 924,43	795,57	9 720,00	0,07	0,30
66	721242803R00	zápachová klapka, koš na listí	kus	4,00	180,00	0,00	720,00	720,00	0,02	0,08
67	998721102R00	Demontáž lapáče sítěšních splavenin DN 100	t	0,38	550,00	0,00	209,00	209,00	0,00	0,00
	762	Konstrukce tesařské				68 156,88	29 541,17	97 698,05		5,02
68	762523104RT3	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken tl. 25mm, vč. dodávky naimpreg. prken	m2	234,28	315,00	53 468,88	20 329,32	73 798,20	0,01	3,34
69	762526110R00	včetně dodávky, prkna hoblovaná tl. 24 mm	m2	234,28	35,00	0,00	8 199,80	8 199,80	0,00	0,00
70	60512687	Křížový rošt, fošna SM/BO I,jak tl.30-60mm dl. do 6m š.120 - 240 mm, vč. nátěru proti hnilobě, plisním a dřevokaznému hmyzu	m3	3,06	4 800,00	14 688,00	0,00	14 688,00	0,55	1,68

Č	Obj	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		
				t			Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
71		998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m		5,19	195,00	0,00	1 012,05	1 012,05	0,00	0,00	0,00
	764		Konstrukce klempířské				67 969,32	64 928,03	132 897,35			1,49
72		764900060RA0	Demontáž oplechování atik	m	4,75	30,00	0,00	142,50	142,50	0,01	0,01	0,04
73		7647423123R00	Oplechování atiky, poplast. plech tl. 0,75 mm, r.š. 250 mm	m	4,75	495,00	406,26	1 944,99	2 351,25	0,00	0,00	0,00
74		764900050RA0	Demontáž oplechování parapetů	m	93,80	20,00	0,00	1 876,00	1 876,00	0,00	0,00	0,17
75		764901081R00	Oplechování parapetů včetně rohů, poplastovaný plech tl. 0,75 mm, r.š. 300 mm	m	93,80	405,00	17 089,47	20 899,53	37 989,00	0,00	0,00	0,28
76		764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových	m	57,00	30,00	0,00	1 710,00	1 710,00	0,00	0,00	0,20
77		764929503R00	Demontáž odpadní trouby kruhové do D120 mm	m	57,00	75,00	65,26	4 209,74	4 275,00	0,00	0,00	0,02
78		764908110RT1	Odpadní trouby z poplast. plechu tl. 0,75 mm kruhové, D 120 mm vč. veškerých doplňků	m	57,00	405,00	20 216,45	2 868,55	23 085,00	0,00	0,00	0,20
79		764352841R00	Demontáž žlabů půlkruh. oblouk., r.š. 330 mm, do 45°	m	87,20	35,00	0,00	3 052,00	3 052,00	0,00	0,00	0,29
80		764352297R00	Montáž žlabů půlkruhových ze segmentů	m	87,20	115,00	1 608,17	8 419,83	10 028,00	0,00	0,00	0,01
81		764908105RT1	Žlab podokapní půlkruhový R z poplast. plechu tl. 0,75 mm, velikost 150 mm vč. veškerých doplňků	m	87,20	398,00	26 281,54	8 424,06	34 705,60	0,00	0,00	0,20
82		764908201RT1	Kotlík žlabový kónický z polastovaného plechu, žlab 150 mm	kus	6,00	280,00	1 482,36	197,64	1 680,00	0,00	0,00	0,01
83		764321820R00	Demontáž oplechování říms, r.š. 500 mm, do 30°	m	11,20	25,00	0,00	280,00	280,00	0,00	0,00	0,05
84		764421291R00	Montáž oplech. říms z poplast. plechu tl. 0,75 mm r.š. 280 mm vč. dodávky plechu	m	11,20	385,00	214,82	4 097,18	4 312,00	0,00	0,00	0,01
85		764421391R00	Montáž ukonč. profilu z poplast. plechu tl. 0,75 mm r.š. 650 mm vč. dodávky plechu	m	11,20	455,00	517,89	4 578,11	5 096,00	0,00	0,00	0,01
86		764331850R00	Demontáž lemování zdi, r.š. 400 a 500 mm	m	3,70	30,00	0,00	111,00	111,00	0,00	0,00	0,01
87		764430291R00	Montáž oplechování zdi Pz plechu tl. 0,6 mm, r.š. 260 mm	m	3,70	395,00	87,10	1 374,40	1 461,50	0,00	0,00	0,00
88		998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,99	750,00	0,00	742,50	742,50	0,00	0,00	0,00
	784		Malby				194,24	5 008,66	5 202,90			0,03
89		784413301R00	Pačkování 2x, bílení 1x, malba ostění a nadpraží	m2	110,70	47,00	0,00	5 600,00	5 600,00	0,00	0,00	0,00
	7855		Dokončovací práce				0,00	5 600,00	5 600,00			0,00
90		968RV2VD	Vykližení a vycištění interiéru po stavebních úpravách	kpl	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00
91		1234VD	Úprava zaústění sifonních svodů do kanalizace	kpl	4,00	650,00	0,00	2 600,00	2 600,00	0,00	0,00	0,00
	94		Lešení a stavební výtahy				17 142,66	68 611,78	85 754,44			34,70
92		941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 010,89	40,00	19,53	40 416,07	40 435,60	0,03	0,03	33,74
93		941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 010,89	20,00	0,00	20 217,80	20 217,80	0,00	0,00	0,00
94		941944391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.4051	m2	2 021,78	9,00	16 794,63	1 401,39	18 196,02	0,00	0,00	0,81
95		944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 010,89	4,00	0,00	4 043,56	4 043,56	0,00	0,00	0,00
96		944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 010,89	2,00	0,00	2 021,78	2 021,78	0,00	0,00	0,00
97		944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	2 021,78	0,10	0,00	202,18	202,18	0,00	0,00	0,00
98		941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	25,50	25,00	328,50	309,00	637,50	0,01	0,01	0,15
	96		Bourání konstrukcí				4 278,76	26 374,20	30 652,96			5,82
99		968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel	kus	154,00	70,00	0,00	10 780,00	10 780,00	0,00	0,00	0,00
100		968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch.	m2	181,00	82,00	3 662,70	11 179,30	14 842,00	0,03	0,03	4,89
101		968072747R00	Vybourání luxferů pl. nad 4 m2	m2	20,64	189,00	476,31	3 424,65	3 900,96	0,02	0,02	0,39
102		968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	2,00	105,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00	0,00
103		968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	8,00	115,00	139,75	780,25	920,00	0,07	0,07	0,54
	H99		Ostatní přesuny hmot				0,00	2 585,18	2 585,18			0,00
104		999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 12 m	t	27,21	95,00	0,00	2 585,18	2 585,18	0,00	0,00	0,00
	M21		Elektromontáže				0,00	5 000,00	5 000,00			0,00
105		764900050R1V	Demontáž a opětovná montáž osvětlení, přeložení NN a ostatních prvků na fasádě	kpl	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00
			tech. zařízení na fasádě budovy									
	S		Přesuny sutí				0,00	10 094,62	10 094,62			0,00
106		979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 3.NP a 1.NP	t	10,93	119,00	0,00	1 301,13	1 301,13	0,00	0,00	0,00
107		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	10,93	89,00	0,00	972,77	972,77	0,00	0,00	0,00
108		979082121R00	Příplatek k vnitřnost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	10,93	28,50	0,00	311,51	311,51	0,00	0,00	0,00
109		979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	10,93	59,00	0,00	644,87	644,87	0,00	0,00	0,00
110		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	54,67	15,00	0,00	820,05	820,05	0,00	0,00	0,00
111		979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	10,93	103,00	0,00	1 125,79	1 125,79	0,00	0,00	0,00
112		979999997R00	Poplatek za skládku odpadu	t	10,93	450,00	0,00	4 918,50	4 918,50	0,00	0,00	0,00
							Celkem:			2 179 091,78		